

# B. Souhrnná technická zpráva

## Obsah

B.1	Popis území stavby .....	2
B.2	Celkový popis stavby .....	7
B.3	Připojení na technickou infrastrukturu .....	19
B.4	Dopravní řešení .....	19
B.5	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav .....	19
B.6	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana .....	20
B.7	Ochrana obyvatelstva .....	21
B.8	Zásady organizace výstavby .....	21
B.9	Celkové vodohospodářské řešení .....	25



## **B.1 Popis území stavby**

### **B.1.a Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**

Předmětem projektové dokumentace jsou udržovací práce, které spočívají v odvlhčení sklepních prostor v budově staré školy. Průzkumem bylo zjištěno, že se jedná o vzlínající vlhkost. Vzhledem k situaci, kde není možné odkopání suterénního zdiva okolo objektu a provedení hydroizolace byla zvolena metoda injektáže stěn spolu s novými sanačními omítkami. Objekt se nachází v centru Břeclavi a jedná se pouze o sklepní část, která má úroveň podlahy cca 1,8 m od okolního terénu.

### **B.1.b Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem**

Není předmětem této PD.

### **B.1.c Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby**

Není předmětem této PD.

### **B.1.d Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

Není předmětem této PD.

### **B.1.e Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.**

Není předmětem této PD.

### **B.1.f Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum**

#### Průzkumové práce:

Byly provedeny na základě požadavků zadavatele. Cílem průzkumu bylo zjistit skutečnou vlhkost zdiva a navrhnout nezbytně nutné opatření, tak aby prostory mohly být využívány k předpokládanému účelu bez projevů vzlínající vlhkosti. Podklady ke zpracování odborného návrhu byly:

- osobní prohlídka stávajícího stavu
- výkresy (půdorys budovou)

Stavebně technický průzkum vlhkosti zdiva byl proveden z vnitřní strany objektu a zahrnuje následující činnosti:

- vizuálně technickou prohlídku nadzákladového zdiva
- prohlídku bezprostředního okolí objektu
- měření digitálním vlhkoměrem STORCH HPM allround

#### Charakteristika objektu z hlediska zavlhání

Posuzovaný objekt je celý podsklepený. Stavba prošla v minulosti různými úpravami a postrádá funkční vodorovnou izolaci. Některé zdivo je opatřeno plechovým obkladem, nebo předstěnou z SDK konstrukce popř. polystyrenovým obkladem, je zabráněno odcházení vlhkosti ze zdiva a tak se projevy vlhkosti budou v budoucnu zvětšovat.



Vlhkost zdiva se projevuje následnými závadami:

- vlhkostní mapy na vnitřních omítkách
- praskání a opadávání omítek
- odlupování maleb
- tvorba plísní

Po posouzení zdiva a blízkého okolí objektu včetně stupně poškození konstrukce lze předpokládat, že zavlhání objektu ovlivňuje především chybějící svislá a vodorovná izolace. Hlavní příčinou vlhnutí zdiva je podpovrchová vlhkost vztlínající do zdiva z podzákladí. Stávající klasická omítka je poškozována účinky vlhkosti a vodonepropustných solí, postupně ztrácí svoji pevnost a soudržnost. Voda se s rozpuštěnými solemi pohybuje vzhůru do odpařovací zóny, zde se v povrchových vrstvách omítek odpařuje a tím dochází ke krystalizaci solí. Některé soli jsou navíc velmi hygroskopické - přijímají zpětně vlhkost ze vzduchu. To znamená, že i po odstranění příčin vztlínání vody v konstrukci (např. provedením dodatečné vodorovné hydroizolace) způsobují stále přítomné soli vlhnutí zdiva, a to v závislosti na teplotě, množství zbytkové vlhkosti ve zdivu a vlhkosti okolního vzduchu. Uvedené faktory, vymývání pojiva a krystalizace výkvětovotvorných solí vyvolávají v pórovité struktuře omítky a jejím podkladu cyklické objemové změny a tudíž dochází k transportu solí do povrchové části omítky a k následné její degradaci. Z tohoto důvodu je nutná výměna poškozených omítek.

#### Návrh řešení:

Předmětem tohoto návrhu sanačního opatření je pouze lokální sanace vlhkostí zasaženého zdiva z vnitřní strany a ve vnitřní části nádvoří odkopání suterénního zdiva a provedení svislé hydroizolace z asfaltových pásů. V případě, že bude uvažováno o kompletní sanaci všech konstrukcí, bude návrh doplněn dle požadavku investora. Navrhujeme provedení injektáže zdiva, tak i výměnu poškozených omítek a ve vnitřní části nádvoří provedení svislé hydroizolace z asfaltových pásů.

Dne 15/10/2025 bylo provedeno měření vlhkosti v cihelném zdivu a bylo prováděno přístrojem fa. STORCH HPM allround. Měření bylo prováděno ve výšce 50 mm. Místa měření sond jsou uvedena v PD.

#### 1) Měřicí přístroj STORCH HPM allround





2) Hodnoty naměřené přístrojem :

Hodnoty měření sondy 01:

Index 359 to Clay bricks, bricks		
Tamb: 18,2 °C rH: 70,9 % DP: 12,8 °C;	10,3 %	SONDA 01

Index 359 to Clay bricks, bricks		
Tamb: 18,2 °C rH: 71,0 % DP: 12,8 °C;	10,3 %	SONDA 01

Hodnoty měření sondy 02:

Index 445 to Clay bricks, bricks		
Tamb: 17,8 °C rH: 66,8 % DP: 11,5 °C;	14,9 %	SONDA 02

Index 524 to Clay bricks, bricks		
Tamb: 17,8 °C rH: 67,9 % DP: 11,7 °C;	17,8 %	SONDA 02

Hodnoty měření sondy 03:

Index 215 to Clay bricks, bricks		
Tamb: 18,1 °C rH: 70,8 % DP: 12,6 °C;	3,2 %	SONDA 03

Index 220 to Clay bricks, bricks		
Tamb: 18,1 °C rH: 74,0 % DP: 13,3 °C;	3,5 %	SONDA 03

Vysvětlivky tabulky měření sond:

Tamb: (°C) – Okolní teplota (°C)

rH: (%) – Relativní vlhkost vzduchu (%)

DP: (%) – Teplota rosného bodu (°C)

Klasifikace hmotnostní vlhkosti zdiva se podle ČSN 73 0610 stanoví v hmotnostních procentech :

- vlhkost nízká (3,0 % až 5,0 % )
- vlhkost zvýšená ( 5,0 % až 7,5 %)
- vlhkost vysoká ( 7,5 % až 10 % )
- vlhkost velmi vysoká ( více než 10,0 % )

Pro cihelné zdivo je přiměřená hm. do 5%.



3) Laboratorní zpráva – salinita omítek



Herr Ondrej Musil  
Gymnasium Breclav

Laborbericht – Salzgehalt

Beurteilung des Versalzungsgrades gemäß WTA-Merkblatt 4-5-99/D (Tabelle 8).

Nummer: 202505  
Objekt: Gymnasium Breclav  
Auftraggeber: Ondrej Musil  
Probenahme:  
Auftrag: 24.10.2025

Probenummer	1	2	3
Sulfate ( $\text{SO}_4^{2-}$ )	+	+	+
Chloride ( $\text{Cl}^-$ )	+	+	+
Nitrate ( $\text{NO}_3^-$ )	+	++	+
Versalzungsgrad	geringe Belastung	mittlere Belastung	geringe Belastung

Probenname

1; 2; 3

Salzbelastung: - = keine, + = gering, ++ = mittel, +++ = hoch

Dieser Laborbericht beschreibt nur den Salzgehalt der untersuchten Proben. Er gibt keine Auskunft über Herkunft und Verteilung der Salze und der Mauerfeuchtigkeit sowie Art und Zustand des zu verputzenden Untergrundes (Eignung als Putzgrund).

Mit freundlichen Grüßen  
Schwarzwälder Edelputzwerk GmbH

i. A. Dr. Renata Cesnovar

Kontakt:  
D-77833 Ottersweier  
Industriestraße 10  
Tel. 07223 9836-0  
Fax 07223 9836-90  
[www.schwepa.com](http://www.schwepa.com)  
[info@schwepa.com](mailto:info@schwepa.com)

Bankverbindung:  
Sparkasse Bühl (BLZ 662 514 34)  
Konto-Nr. 50 39 177  
IBAN: DE44 6625 1434 0005 0391 77  
SWIFT-BIC: SOLADES1BHL  
USt.-Id.-Nr. DE 813106780

Geschäftsführer:  
Michael Matt  
Handelsregister Mannheim  
HRB 211385



Překlad z německého jazyka:

Gymnázium Břeclav Laboratorní zpráva – Obsah soli

Hodnocení stupně zasolení podle WTA-šitového listu 4-5-99/D (Tabulka 8)

Číslo: 202505

Objekt: Gymnázium Břeclav

Zadavatel: Ondřej Musil

Odběr vzorků: Ondřej Musil

Zakázka: 24.10.2025

Číslo vzorku : 1, 2, 3

Sulfáty (SO<sub>4</sub><sup>2-</sup>)+++Chloridy (Cl<sup>-</sup>)+++Dusičnany (NO<sub>3</sub><sup>-</sup>)++++

Stupeň zasolení +nízké zatížení, ++střední zatížení, +nízké zatížení

Odběr vzorků1; 2; 3

Zatížení solí: - = žádné, + = nízké, ++ = střední, +++ = vysoké

Tato laboratorní zpráva popisuje pouze obsah soli ve zkoumaných vzorcích. Neposkytuje informace o původu a rozložení solí a vlhkosti zdiva ani o typu a stavu podkladu určeného k omítání (vhodnost jako omítkový podklad).

S pozdravem tým Schwarzwälder Edelputzwerk GmbH

#### **B.1.g Ochrana území podle jiných právních předpisů**

Není předmětem této PD.

#### **B.1.h Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Není předmětem této PD.

#### **B.1.i Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Není předmětem této PD.

#### **B.1.j Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Není předmětem této PD.

#### **B.1.k Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Není předmětem této PD.

#### **B.1.l Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

Beze změn.

#### **B.1.m Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Nejsou známy žádné další podmiňující, vyvolané a související investice.



#### **B.1.n Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí**

- Tato PD neřeší

#### **B.1.o Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.**

Tato PD neřeší.

### **B.2 Celkový popis stavby**

#### **B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Předmětem projektu je odvlhčení sklepních prostor a nových sanačních omítek. Jedná se o udržovací práce, které budou probíhat pouze uvnitř objektu. Udržovacími pracemi nedojde k narušení statiky objektu. Před prováděním stavebních prací musí být jednotlivé místnosti vyklizeny, popřípadě bude provedeno stěhování na etapy, dle domluvy s prováděcí firmou.

#### **b) účel užívání stavby**

- Sklepní prostory jsou nyní z části využívány jako sklad, šatny pro studenty, kotelna, technické místnosti, dílna pro školníka.

#### **c) trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o stavbu trvalou.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Tato PD neřeší.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Nejsou, tato PD neřeší.

#### **f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů <sup>1)</sup>**

Stavba není kulturní památkou apod.

**g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.**

Tato PD neřeší.



**h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.**

Pitná voda je do objektu zavedena pomocí stávající domovní přípojky z veřejného vodovodního řadu a vše zůstane beze změn. Při provádění stavebních prací bude použita voda z tohoto řadu na míchání omítek a pro přidružené stavební práce. Dešťové vody a splašková kanalizace je také beze změn, taktéž vedení plynovodu a elektrické energie. Před prováděním vrtacích prací je nutné projít sklepní prostory a upřesnit si možné vedení. Při provádění dbát zvýšené opatrnosti proti navrtání výše uvedených sítí a médií. Před započatím prací budou proškoleny pracovníci BOZP a budou jim sděleny místa s hlavním uzávěrem vodovodu, plynovodu a elektrické energie.

**i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

Stavební činnosti ve sklepních prostorách budou zahrnovat pouze udržovací práce, v žádném případě nesmí být bourány nosné konstrukce. Pokud by došlo k jakémukoliv poškození nosného zdiva, musí být přizván statik, který určí další postup opravy. Udržovací práce spočívají v otlučení stávající omítky, odstranění předstěn z polystyrenových desek na ocelovém roštu, nebo odstranění předstěn na ocelových profilech zaklopených CETRIS deskou. Dále jsou některé stěny opatřeny plechovým perforovaným plechem, který musí být také odstraněn. Před výše uvedenými předstěnami se předpokládá, že je pod nimi provedena stávající omítky, která bude také odstraněna. Odstraněné konstrukce budou roztříděny a odvezeny na skládku a zlikvidovány dle platné legislativy. Dopravní opatření nebudou nutná vzhledem k tomu, že se objekt nachází na vlastním pozemku s vlastním zpevněným vjezdem odkud se bude vyvážet suť a stavební odpad. Při stavebních pracích budou dodržena všechna opatření ČSN, EN a s tímto související vyhlášky. Staveniště bude oploceno dle postupu odstraňování stavebních konstrukcí a opatřeno cedulkami: „Zákaz vstupu na staveniště, Padající konstrukce“. Dále se bude minimalizovat prašnost a hluk z mechanizace v průběhu prací. Prováděcí firma před zahájením provede harmonogram prací, který bude odsouhlasen investorem.

Veškeré práce budou realizovány dodavatelsky s rozdělením realizace na jednotlivé etapy odpovídající funkčním prvkům stavby. Zhotovení díla bude zajištěno stavební firmou vybranou ve výběrovém řízení. Před uzavřením smlouvy o dílo bude od vybraného dodavatele etapy odpovídající funkčnímu prvku stavby požadováno předložení dokladu o odborné způsobilosti k podnikání ve stavebnictví v souladu s požadavky zákona (zákon č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, a především jeho Příloha č. 2 k zákonu č. 455/1991 Sb., Živnosti vázané, ve znění pozdějších předpisů).

– Předpokládaná délka výstavby - 6 měsíců

**j) orientační náklady stavby.**

Hrubý odhad investičních nákladů

Odvlhčení sklepu + nové omítky 18 700 000,- Kč (bez DPH)

**B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

**a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Tato PD neřeší.

**b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**



Z architektonického hlediska toto PD nic neřeší. Jedná se o udržovací práce odvlhčení sklepních prostor staré budovy gymnázia. Odvlhčení prostor se bude provádět z interiérové strany pomocí injektáže a poté bude provedena nová vnitřní sanační omítka. Veškeré vnitřní malby budou v bílé barvě.

### **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Vstup na pozemek je nyní z přilehlé veřejné komunikace. K provádění udržovacích prací bude použit stávající vchod. Před zahájením prací bude muset být upraven dočasně řád školy, tak aby studenti, učitelé a veřejnost nepřišla do styku se stavbou. Zadní vchod bude sloužit pouze pro stavbu, taktéž i výjezd vozidel ze dvora pro odvoz sutě a návoz stavebních materiálů.

V rámci navrhovaného objektu nejsou navrženy žádné technologie výroby.

### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Tato PD neřeší.

### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Bezpečnost při užívání stavby zajistí její provozovatel. Navržená stavba však nemá významný vliv na bezpečnost při užívání.

Stavba, včetně osazených technologií, bude užívána tak, aby byla v souladu s vyhláškou č.268/2009 Sb.– O technických požadavcích na stavby a v souladu s dalšími platnými předpisy týkajícími se bezpečnosti při užívání staveb a instalovaných technických zařízení. Řešení dispozice i výběr materiálů a výrobků byl navržen tak, aby nedocházelo k úrazům.

Při provádění veškerých udržovacích prací budou respektovány veškeré požadavky předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Jedná se především o: Zákon 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy. Vyhláška MMR č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb. Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí. Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí. Zákon č. 251/2005 Sb. o inspekci práce se změnami: změna: 230/2006 Sb., změna: 264/2006 Sb., změna: 213/2007 Sb., změna: 362/2007 Sb., změna: 382/2008 Sb., změna: 294/2008 Sb., změna: 281/2009 Sb. Zákon č. 262/2006Sb. Zákoník práce. Je nutné dodržet mj. i podmínky uvedené v ČSN 33 2000-4-41 Elektrotechnické předpisy, týkající se ochrany před úrazem elektrickým proudem a vyhlášku č.48/1982 Sb Českého úřadu bezpečnosti práce ve znění pozdějších změn.

Udržovací práce na fasádě (mytí oken, servis oken, mytí fasády) a ve všech místech hrozících pádem z výšky (výška nad 1,5 m) nebo do hloubky (volná hloubka větší než 1,5 m) musí být prováděny z vhodné technické konstrukce. Požadavky na uspořádání, montáž, demontáž, zajištění stability a únosnosti, na používání a kontrolu konstrukce jsou obsaženy v průvodní, popřípadě provozní dokumentaci technické konstrukce. Pro vybudování této technické konstrukce musí být zřízena dostatečně pevná podložka.

Ochranu proti pádu zajišťuje zaměstnavatel přednostně pomocí prostředků kolektivní ochrany, kterými jsou zejména technické konstrukce, například ochranná zábradlí a ohrazení, poklopy, záchytná lešení, ohrazení nebo sítě a dočasné stavební konstrukce, například lešení nebo pracovní plošiny. Prostředky osobní ochrany, kterými jsou osobní ochranné pracovní prostředky proti pádu, se použijí v případě, kdy povaha práce vylučuje použití prostředků kolektivní ochrany nebo není-li použití prostředků kolektivní ochrany s ohledem na povahu, předpokládaný rozsah a dobu trvání práce a počet dotčených zaměstnanců účelné nebo s ohledem na bezpečnost zaměstnance dostatečné.

Podlahy, nosné konstrukce a ostatní konstrukce je možné při udržovacích pracích zatěžovat pouze v souladu s únosností těchto konstrukcí daných projektovou dokumentací, technickými listy a návody předanými zhotovitelem.



Pracovníci jsou při servisních a údržbářských pracích povinni používat osobní ochranné pomůcky, zejména chrániče sluchu (servis hlučných zařízení s odkrytými tlumiči atd.), chrániče zamezující vdechování prachu (při výměně filtrů, dočasně zvýšené prašnosti, atd.).

Pro realizaci činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím se musí dále: splňovat všechny kvalifikační předpoklady a zdravotní způsobilost pro zahájení dané činnosti (např. platný svářečský průkaz) a být vybaven vhodnými osobními ochrannými pracovními prostředky; splňovat všechny požadavky stanovené pro zajištění požární bezpečnosti pracoviště; řídit se pokyny pro zajištění požární bezpečnosti pracoviště; vystavit Písemný příkaz pro činnosti se zvýšeným nebezpečím požáru; zajistit požární dohled během a při přerušení činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím, zajistit jeho seznámení s povinnostmi PO pro tuto činnost. O provedeném seznámení s podmínkami PO musí být vyhotoven záznam.

O ukončení činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím informovat objednatele a zajistit požární dohled minimálně 8 hodin po ukončení činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím.

## **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

### **a) Stavební řešení**

Jedná se o udržovací práce, které spočívají v odvlhčení sklepních prostor v budově staré školy. Vzhledem k situaci, kde není možné odkopání suterénního zdiva okolo objektu a provedení hydroizolace byla zvolena metoda injektáže stěn spolu s novými sanačními omítkami. Objekt se nachází v centru Břeclavi a jedná se pouze o sklepní část, která má úroveň podlahy cca 1,8 m od okolního terénu.

### **b) Konstrukční a materiálová řešení**

Stávající zdivo je opatřeno vápennou, vápenocementovou nebo cementovou omítkou. Docházelo k tomu během oprav v průběhu změn dispozic a oprav omítek. Tloušťka stávající omítky dle provedených sond se pohybuje v rozmezí 15 až 25 mm. Dle PD stávajícího jsou stěny opatřeny perforovaným plechem do určité výšky v rozmezí cca 1,0m až 1,8m. Nyní je plech již zkorodovaný a místy prorezivělý s ostrými hranami. Dále jsou lokálně provedeny předstěny z ocelové konstrukce a opatřeny CETRIS deskami. Tyto předstěny jsou většinou až ke stropní konstrukci. Místy jsou jimi opláštěny i ostění a parapet sklepních oken. Dále ve stejném provedení jsou provedeny předstěny z ocelových prvků a opláštěny polystyrenovými deskami opatřenými štukovou omítkou. Předstěny z perforovaného plechu, CETRIS desek, polystyrenových desek a stávající omítky budou odstraněny v rozsah, který je uveden v projektové dokumentaci.

#### **A) Pouze injektáž:**

Pracovní postup s jednotlivými kroky:

- 1) Vyškrábání spár cihelného zdiva - po odstranění výše uvedených prvků se provede vyškrábání spár do hloubky 20 mm a celou plochu je nutné důkladně očistit ocelovým kartáčem, nebo ofouknout stlačeným vzduchem. V tomto kroku se nesmí čistit zdivo mokrou cestou! Stavební suť je nutné ihned odstranit.
- 2) Injektáž stěn – těsnící gel začne okamžitě po aplikaci pojímat vlhkost ve zdivu až k základům. Gel při kontaktu s vlhkem nebo vodou začne vytvářet pozvolný tlak, sám začne pronikat do struktury materiálu zdiva, jak k pohledové části, tak i k základovým konstrukcím, a tím dojde k úplnému vyplnění a odizolování prasklin ve zdivu, prasklin ve spárovací hmotě, vyplnění děr a dutin. Těsnící gel netlačí na kámen či zdivo, ale proniká do pórů a kapilár a to od velikosti 1/1000mm. Těsnící gel není čistě hydrofobní prostředek určený pro odizolování materiálu, ale jedná se o přípravek či prostředek k vyplnění a odizolování a zvýšení jeho pevnosti. Horizontální injektáž se provádí navrtáním otvorů průměru 18 mm po 150 mm (jedná se o první dvě řady od podlahy), navrtaných pod úhlem cca 30° až 35° do 70-ti % tloušťky zdiva. Ve zdi musí vždy po aplikaci gelu zůstat speciální hmoždiny, jejichž přesahující části jsou po aplikaci odstraněny (odříznuty). Část hmoždiny, která po odstranění zůstává ve zdivu slouží jako těsnící zátka. Plošná injektáž se provádí stejně jako horizontální injektáž (stejný technologický postup) v křížném rastru po 200 mm, která se provádí nad horizontální injektáží od třetí řady nad podlahou výše. Spotřeba gelu je vždy závislá na stavu, síle



či míře poškození zdiva, proto je počítáno, že na každý otvor připadne 150 až 600 ml speciálního gelu. Díky vysoké pojivosti gelu (1 l gelu:150 l vody) pojme množství aplikované do jednoho otvoru 22,5 až 90 litrů vody. Po injektáži gelu do zdiva a dosažení optimální vlhkosti zdiva, je nutné aplikování sanační omítky. I po vyschnutí zdiva udržuje svoji funkčnost. V případě že dojde například k vytopení prostoru ošetřeného gelem, tak dojde k jeho opětovné aktivaci, vlhko znovu pohltí a prostor vysuší.

Vlastnosti injektážního gelu: gel je nezávadný, netoxický a antibakteriální materiál bez zápachu, který je vytvořen na bázi síťovaných polymerů, obsahující ionické stříbro, které zabraňuje tvorbě plísní. 1l gelu pojme až 150l vody, které uvnitř kapilárního systému stavebního materiálu vytváří tlak 2,5 – 42 barů. Po nízkotlaké injektáži dojde k okamžité samovolné řetězové reakci a gel začne vázat vodu a tím vytváří izolační hmotu přímo v kapilárním systému, která tak zamezí prostupu další vody. Další vlastností je to, že dojde k jeho samovolnému rozptýlení v kapilárním systému ve všech směrech vlhkého zdiva. Při aplikaci plošné injektáže (vždy pod terénem) se vytvoří ochranná hráz i proti tlakové vodě do 2,5 bar.

- 3) Spárování spár cihelného zdiva - pro spárování se používá speciální sanační spárovací malta určená do interiéru i exteriéru, zejména na zdivo zatížené vlhkostí a solí. Je nutné, aby byla spárovací malta po zatvrdnutí hydrofobní. Je nutné dodržet technologický postup výrobce, namíchání materiálu v doporučeném poměru s vodou a doba zpracování malty. Nedoporučuje se zpracování materiálu při teplotách menších než +5°C a podklad nesmí být zmrzlý.
- 4) Speciální sanační přednástřík - aplikovanou vrstvou na zdivo je speciální přednástřík pro sanační omítky, který slouží jako příprava podkladu v interiéru a exteriéru i jako kontaktní můstek. Zabezpečuje dobrou přilnavost omítek a vyrovnává rozdíly v nasákavosti podkladu. Zde je nutné tento přednástřík provádět pouze z max. 50% omítané plochy. Nově omítnuté plochy je nutné chránit před rychlým vyschnutím a musí dojít k dostatečnému vytvrdnutí cca 3 až 5 dnů dle počasí. Spotřeba materiálu s 50% omítané plochy se pohybuje cca 4kg/m<sup>2</sup>. Je nutné dodržet technologický postup výrobce, namíchání materiálu v doporučeném poměru s vodou a doba zpracování malty. Nedoporučuje se zpracování materiálu při teplotách menších než +5°C a podklad nesmí být zmrzlý.
- 5) Sanační omítka - další vrstvou je speciální sanační omítka, která slouží k omítání vlhkého a solí poškozeného zdiva. Je speciálně určené k použití na zdivo ve starých objektech. Produkt musí být s vysokou propustností pro vodní páry a velkou pórovitostí, ale zároveň s nízkou kapilární nasákavostí. Vlhkost tak může z podkladu pronikat omítkou pouze ve formě vodní páry, kde se soli ukládají v pórech a proto povrch omítky zůstává suchý a nevykvétá. Celková tloušťka omítky bude 30 mm a bude nanášena rovnoměrně ve dvou vrstvách (15 + 15 mm), tudíž bude kopírován povrch zdiva včetně případných nerovností. Spotřeba materiálu je cca 45 kg/m<sup>2</sup> při tloušťce omítky 30 mm. Je nutné chránit omítku před příliš rychlým vysycháním. V interiérech se nedoporučuje silně vytápět. Vlhkosti v omítce se dá zbavit během tvrdnutí (<65 % relativní vlhkosti) větráním, opatrným vytápěním na nízkou teplotu, nebo pomocí odvlhčovače. Je nutné dodržet technologický postup výrobce, namíchání materiálu v doporučeném poměru s vodou a doba zpracování malty. Nedoporučuje se zpracování materiálu při teplotách menších než +5°C a podklad nesmí být zmrzlý. Pokud by se vyskytlo kritické místo cihelného zdiva, je možné do této vrstvy vložit armovací tkaninu tak, aby byla v 1/3 tloušťky omítky od podkladu.

Tabulka s technickými údaji sanační malty:

Technické údaje sanační malty dle DIN EN 998-1:
---



Schopnost zadržovat vodu	96,7%
Objemová hmotnost	1320 kg/m <sup>2</sup>
Pevnost v tlaku/třída	CS II (3,9 N/m <sup>2</sup> )
Součinitel pevnosti	2,8
Propustnost pro vodní páru (hodnota $\mu$ )	10
Odolnost proti soli	vyhovuje
Pórovitost	46 obj. %

- 6) Finální povrchová úprava - předposlední aplikací v souvrství sanační omítky je jemná tenkovrstvá finální povrchová úprava z minerální omítky (z minerálních pojiv a kameniv), k docílení jemnozrné povrchové struktury (zrnitost do 0,4 mm). Je nutné zbavit podklad prachu a volných částí a před nanášením je zapotřebí předem navlhčit podklad. Tento materiál se nanáší nerezovým hladítkem a poté se dokončí povrchová úprava hladítkem s bílou plstí. Tloušťka omítky se doporučuje 1 mm. Spotřeba je cca 2 kg/m<sup>2</sup> při tloušťce 1 mm. Sanační finální omítku zpracujte do jedné hodiny od namíchání. Plochy je nutné udržovat během tvrdnutí za teplého počasí a suchého počasí vlhké (opatrné dodatečné zvlhčování). Je nutné dodržet technologický postup výrobce, namíchání materiálu v doporučeném poměru s vodou a doba zpracování malty. Nedoporučuje se zpracování materiálu při teplotách menších než +5°C a podklad nesmí být zmrzlý. Tato vrstva se doporučuje nechat vyschnout cca 2-3 týdny před aplikací finálního nátěru.

Tabulka s technickými údaji finální povrchové úpravy:

Technické údaje finální povrchové úpravy dle DIN EN 998-1:	
Objemová hmotnost	1480 kg/m <sup>2</sup>
Pevnost v tlaku/třída	CS II (3,2 N/m <sup>2</sup> )
Nasákavost	0,10 kg/m <sup>2</sup> min <sup>1/2</sup>
Propustnost pro vodní páru (hodnota $\mu$ )	19

- 7) Finální nátěr (malba) – poslední finální úpravou bude nátěr na minerální podklady. Jedná se o jednosložkovou silikátovou barvu bez rozpouštědel, která je difuzní a musí být sladěna se systémem sanačních omítek. Barevné provedení bude bílé. Před použitím se musí dostatečně promíchat. Podklad musí být suchý, čistý, pevný a nosný. Nanášení se provádí malířskou štětkou nebo válečkem. Doba schnutí činí v závislosti na teplotě a vlhkosti vzduchu cca 12 hodin. Je nutné dodržet technologický postup výrobce. Nedoporučuje se zpracování materiálu při teplotách menších než +8°C a podklad nesmí být zmrzlý. Pro provedení bude zapotřebí provést dva nátěry. Spotřeba je cca 140ml/m<sup>2</sup> na jeden nátěr.

Tabulka s technickými údaji finálního nátěru (malby):

Technické údaje finálního nátěru (malby):	
Objemová hmotnost	1,6 kg/dm <sup>3</sup>
Ekvivalentní dif. tloušťka $s_d$	0,05 m
Hodnota pH	zásadité

## B) Odkopání vnějšího zdiva + hydroizolace z asfaltového pásu:

Pracovní postup s jednotlivými kroky:

- 1) Odstranění stávající zámkové dlažby a odkopání základového zdiva na šířku cca 1,5m až do cca 1/2 základového pasu. Tyto odkopávky je nutné provádět po částech, cca po 5m délky, tak aby nedošlo k poškození nadzákladového zdiva.
- 2) Očištění suterénního zdiva od zeminy, popřípadě dospárování zdiva.



- 3) Natření zdiva asfaltovou penetrací. Používá se k napouštění pod živичné izolační krytiny a živичné izolace. Slouží k vytvoření spojovacího můstku mezi podkladem a novou hydroizolační vrstvou nátěru.
- 4) Celoplošné natavení hydroizolačního pásu. Navržen je hydroizolační pás z SBS modifikovaného asfaltu s nosnou vložkou ze skleněné tkaniny plošné hmotnosti 200 g/m<sup>2</sup>. Tento druh vložky dává pásu vysokou pevnost. Na horním povrchu je opatřen jemným separačním posypem. Na spodním povrchu je separační spalitelná PE fólie. Používá se jako součást izolace spodní stavby proti zemní vlhkosti, gravitační i tlakové vodě. Pás svými parametry odpovídá vysokým nárokům na spolehlivost hydroizolace spodní stavby. Pás se celoplošně natavuje na podklad.
- 5) Podkladní beton je proveden v tloušťce alespoň 100 mm pod dnem drenážního potrubí a v šířce alespoň 600 mm. Tím je zajištěn pracovní prostor pro provádění hydroizolace suterénních stěn a drenáže. Beton musí mít pevnost alespoň C8. Příčný spád betonové mazaniny je 3%, podélný spád je 0,5 %. Ve dně betonové mazaniny je provedena rýha pro uložení drenážního potrubí. Význam betonové mazaniny spočívá zejména v:
- A) vytvoření stabilního podkladu pro drenážní potrubí a jeho zásyp,
  - B) odvodu vody směrem k recipientu,
  - C) spolehlivém vytvoření definovaného spádu drénu,
  - D) zpevnění dna stavební jámy pro pohyb pracovníků ve stavební jámě,
  - E) omezení rizik zanesení drénu zeminou zvláště při provádění.
- Provedení podkladního betonu vespádu směrem k drenážnímu potrubí DN 150 mm. Flexibilní drenážní trubky s vysokou mechanickou a chemickou odolností, materiál PE, otvory 1,6×18 mm, plocha drenážních otvorů 75 cm<sup>2</sup>/m, jmenovitá světlost DN 150. Dno potrubí je v hloubce 20 cm pod rovinou vodorovné hydroizolace nebo níže (dle podélného spádu).
- 6) Provedení svislé drenážní vrstvy z nopové fólie. Profilovaná fólie k vytvoření svislé drenážní vrstvy, materiál HDPE, plošná hmotnost 400 g/m<sup>2</sup>, pevnost v tlaku 100 kN/m<sup>2</sup>, barva černá, výška nopu 8 mm. Profilované fólie bez integrované textilie se kladou nopy na hydroizolaci. Od zeminy i hydroizolace se oddělují textilií. Slouží pro co nejrychlejší odvedení vody přitékající do spáry mezi objektem a přilehlým prostředím k drenážnímu potrubí. Od horninového a půdního prostředí je oddělena separační vrstvou. Svislá drenážní vrstva je zavedena do kameniva nad drenážním potrubím, čímž je zajištěno beztlakové předání vody do potrubí. Svislá drenážní vrstva je ukončena 150 mm pod úroveň terénu tak, aby bylo vyloučeno přivádění povrchové vody nebo vody z fasády do obvodové drenáže. U nopových fólií existuje riziko zatlačování do hydroizolace a ochranných vrstev, a to jak v důsledku působení tlaku zeminy tak i v důsledku hutnění okolní zeminy. Proto se profilované fólie doporučuje používat do hloubky 3 m pod terénem. Drenážní vrstvu z nopové fólie je třeba chránit před poškozením při hutnění zásypu. Doporučují se desky z aglomerovaného dřeva nebo desky z tuhých plastů nebo pryže, v závislosti na postupu výstavby se použijí jako ztracené nebo jako přenosné.
- 7) Separální vrstva je provedena z netkané textilie z polypropylenových vláken o plošné hmotnosti 300 g/m<sup>2</sup>. V přesazích o šířce 10 cm je textilie bodově svařena. Separální vrstva je umístěna do kontaktu zemního tělesa se svislou drenážní vrstvou a zásypem kameniva kolem drenážního potrubí. Separální vrstva končí cca 150 mm pod úroveň terénu společně s drenážní vrstvou. Funkce separální vrstvy spočívá v omezení transportu jemných částeczek zeminy do drénu a do svislé drenážní vrstvy. I v případě, že dojde k zanesení textilie, je zajištěna ochrana objektu proti vodě. Největší množství zeminy se do drenáže dostane v průběhu jejího provádění. Je třeba dbát na čistotu zabudovávaných prvků, zamezit vydrolování zeminy do nezakrytých šterkových násypů a zajistit spojitost ochranných textilií.



- 8) Kamenivo nad drenážním potrubím je zásyp proveden v tloušťce alespoň 300 mm nad drenážním potrubím z kameniva frakce 16-32 bez prachových částic, které by zbytečně zanášely drenážní potrubí. Tato vrstva slouží pro beztlakové předání vody ze zemního tělesa a svislé drenážní vrstvy do potrubí a zároveň zabraňuje jeho pohybu tlakem vody. Rovněž sama slouží pro pohyb vody směrem k recipientu. Počítá se se zaplavením kameniva.
- 9) Hutněný nepropustný zásyp stavební jámy má mít co největší nepropustnost pro vodu, aby bylo omezeno množství vsakující se vody, popř. přitékající do spáry mezi objektem a přilehlým prostředím. Výjimku tvoří mělké propustné vrstvy pod betonovými deskami, které je chrání proti poškození mrazem. Tyto vrstvy je třeba odvodnit do recipientu.
- 10) Provedení podkladních vrstev kameniva a položení zámkové dlažby s povrchovým odvodněním. V okolí objektu je provedeno řízené odvodnění přilehlých ploch, které jsou vyspádovány směrem od objektu.

Dále je důležitá certifikace sanačních omítek WTA. Záruka kvality sanačních omítek WTA. Od zavedení značky kvality WTA, byly certifikovány sanační omítky od více než 50 výrobců. Těmto výrobkům byla udělena známka kvality WTA. V zásadě mohou tito výrobci sanačních a základních omítek svoje výrobky označovat jako sanační nebo základní omítky WTA. Předpokladem je, že jsou splněna ustanovení Směrnice WTA 2-9-04. To znamená, že je předložen aktuální rozbor zpracovaný akreditovaným ústavem pro rozbor malt a dále pak doklad o pravidelném vlastním i cizím dohledu (kontrola na výrobu). Se zřetelem na nutné přezkušování těchto podmínek jsou uživatelé těchto výrobků chráněni. Použití certifikovaných sanačních systémů se značkou WTA, které je nutno pravidelně přezkušovat, se uživatelům osvědčilo. Proto je důležité, aby skladba omítek byla uceleným systémem od jednoho výrobce. Uchazeč musí deklarovat funkčnost sanačních omítek min. 20 let u konkrétní stavby v rámci EU. Důležitým kritériem při výběru zhotovitele je to, že na aplikaci injektážního gelu a celé skladby sanační omítky bude poskytnuta záruka v délce trvání 10-ti let na funkčnost jako celku.

### **Zpevněné plochy, opěrné stěny, oplocení**

Oplocení je stávající beze změn. Nově bude v místě provedení svislé hydroizolace provedeno nové souvrství pod zámkovou dlažbu dle druhu využití a poté bude zpět vrácena betonová dlažba.

### **Přípojka kanalizace splašková**

Stávající, tato PD neřeší.

### **Přípojka kanalizace dešťová**

Stávající, tato PD neřeší.

### **Přípojka vodovodu**

Stávající, tato PD neřeší.



## **Přípojka elektro**

Stávající, tato PD neřeší.

## **Vjezd na pozemek**

Objekt je připojen k přilehlé místní komunikaci stávajícím vjezdem s vraty. V současné době je plocha vjezdu zpevněna betonovou dlažbou. Tato plocha bude využita jako staveništní pro dopravu materiálu.

### **c) Mechanická odolnost a stabilita**

Tato PD neřeší. Během provádění vrtacích prací injektáže nedojde k porušení stability a nosnosti konstrukcí. Pokud by vlivem vrtání došlo k porušení nosného zdiva, bude přizván statik a určí další postup prací.

## **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

Tato PD neřeší, objekt je již napojen a bude beze změn.

## **B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

Tato PD neřeší, beze změn.

## **B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

Tato PD neřeší.

## **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

Před zahájením stavebních prací musí být všichni pracovníci seznámeni s platnými bezpečnostními předpisy a normami, zejména s nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích ve znění pozdějších předpisů. O tomto školení se provede zápis do stavebního deníku. Veškeré zásady bezpečnosti práce musí být dodržovány po celou dobu výstavby všemi pracovníky. Budou splněny požadavky zákona č. 309/2006 Sb. zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů. Požadavky tohoto zákona budou plněny nejen dodavatelem stavby (po předání staveniště), ale budou zajištěny i před vlastním předáním staveniště dodavateli během přípravných prací.

Pracovníci zhotovitele jsou povinni používat osobní ochranné pomůcky, zejména chrániče sluchu, chrániče zamezující vdechování prachu a ochranné přilby. Zhotovitel musí řádně zabezpečit výkopy všeho druhu, pracovní prostory, komunikace atd. Veškerá bezpečnostní opatření musí být vedena v souladu s vyhláškou ČÚBP a ČBÚ č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů – nařízení vlády č.101/2005 Sb., vyhláška č.192/2005 Sb., nařízení vlády č.362/2005 Sb. a další (vyhláška č.48/1982 Sb. je postupně nahrazována prováděcími nařízeními vlády).

Vybavení ochrannými prostředky a pomůckami pro své zaměstnance zajistí jednotliví dodavatelé. V případě lehčího úrazu bude lékařská péče poskytnuta formou první pomoci přímo na staveništi, lehčí úrazy budou do poskytnutí první pomoci ošetřeny v nejbližším zdravotním středisku, těžší úrazy budou do poskytnutí první pomoci ponechány k ošetření přivolané záchranné službě.

Dle §3, písmene b) nařízení vlády 591/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů se musí dodržet požadavky na organizaci práce a pracovní postupy stanovené v příloze 3 nařízení.

Manipulace s břemeny pomocí jeřábů bude prováděna dle systému bezpečné práce v souladu s čl. 4.1 ČSN ISO 12480-1.



Hranice stavenišť budou označeny tabulkami vymezujícími prostor staveniště a oploceny. Je zakázáno všem osobám dovážet a požívat alkoholické nápoje na staveništi. Seznam důležitých telefonních stanic musí být viditelně vyvěšen (záchranná služba, hasiči, plynárna, vodárna, PRE, O2, policie...).

#### **Mezi základní povinnosti zhotovitele patří:**

- Vytvářet podmínky při plnění díla pro bezpečné, nezávadné a zdravé neohrožující pracovní prostředí vhodnou organizací bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a přijímáním opatření k prevenci rizik. Při přijímání a provádění opatření k prevenci rizik vycházet z platných právních a ostatních předpisů k zajištění BOZP, identifikace nebezpečí a stanovení míry rizika.
- Kontrolovat úroveň bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména stav technické prevence a úroveň rizikových faktorů pracovních podmínek.
- Zařazovat zaměstnance při plnění díla na práci a pracoviště se zřetelem na jejich schopnosti, zdravotní způsobilost a kvalifikaci.
- Poskytnout svým zaměstnancům osobní a ochranné pracovní prostředky, které je chrání před riziky a na základě rozsahu znečištění také i mycí, čistící a dezinfekční prostředky. Na pracovištích s nevyhovujícími mikroklimatickými podmínkami poskytnout též ochranné nápoje.
- Jmenovat u každé pracovní skupiny vedoucího práce, a to i v případě, že se jedná o dvoučlennou skupinu. Vedoucí práce zodpovídá za zajišťování BOZP a PO celé skupiny. O svých povinnostech a právech musí být vedoucí práce řádně poučen ještě před zahájením prací.
- Pověřit svého zaměstnance, kterého uvede v zápisu o předání staveniště (pracoviště), pro koordinaci provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců a postupy k jejich zajištění.
- Vymezit a uspořádat pracoviště (staveniště) pro výkon jednotlivých prací a činností v souladu s požadavky právních a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární bezpečnosti a ochrany životního prostředí.
- Podílet se na zhotovení plánu BOZP a poskytnout koordinátorovi (pokud je určen) součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do realizace, popř. přípravy stavby.
- Zajistit přístupnost a aktuálnost plánu BOZP na staveništi (pokud je vyhotoven) všem oprávněným osobám kdykoliv v průběhu pracovní doby, ode dne zahájení prací na staveništi po celou dobu realizace díla, včetně seznámení s plánem BOZP svých zaměstnanců a jiných osob, které se podílí na zhotovení stavby.
- Udržovat pořádek a čistotu na svém pracovišti (staveništi), zabezpečit výkopy všeho druhu, pracovní prostory, cesty a chodníky, přejezdy a podobně. Veškerá bezpečnostní opatření musí být vedena v souladu se základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády 591/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, nařízením vlády č. 362/2005 Sb., nařízení vlády č. 101/2005 Sb., nařízení vlády č. 378/2001 Sb. a s navazujícími předpisy, normami a pokyny.
- Zajišťovat na pracovištích prostředky první pomoci (lékárničky), včetně jejich pravidelné kontroly, případně výměny obsahu.
- Zajišťovat, aby stroje, technická zařízení, dopravní prostředky, přístroje a nářadí byly z hlediska BOZP vhodné pro práci při které budou používány, včetně předepsaných prohlídek, kontrol, zkoušek a revizí a splňovaly minimální požadavky na bezpečný provoz a používání v závislosti na příslušném riziku vytvářeném daným zařízením, obsluhou a pracovním prostředím.
- Provozovat a udržovat elektrická zařízení ve stavu, který odpovídá platným technickým normám a právním předpisům.
- Zabezpečovat pracoviště (staveniště) tak, aby po dobu nepřítomnosti zaměstnanců zhotovitele bylo zabráněno neúmyslnému vstupu nepovolaných osob na staveniště.
- Zpracovat plán BOZP v případech, kdy není pro stavbu určen koordinátor dle zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, a na staveništi budou vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví (dle přílohy č. 5 nařízení vlády č. 591/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů) a za zajištění



- seznámení s plánem BOZP svých zaměstnanců a jiných osob, které se podílí na zhotovení stavby (díla).
- Pokud zhotovitel bude provádět činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím, musí stanovit zvláštní požární bezpečnostní opatření a vystavit písemný příkaz pro činnost se zvýšeným požárním nebezpečím.

**Pro realizaci činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím musí zhotovitel dále:**

- Splňovat všechny kvalifikační předpoklady a zdravotní způsobilost pro zahájení dané činnosti (např. platný svářečský průkaz) a být vybaven vhodnými osobními ochrannými pracovními prostředky
- Splňovat všechny požadavky stanovené pro zajištění požární bezpečnosti pracoviště
- Řídit se pokyny pro zajištění požární bezpečnosti pracoviště
- Vystavit Písemný příkaz pro činnosti se zvýšeným nebezpečím požáru
- Zajistit požární dohled během a při přerušení činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím, zajistit jeho seznámení s povinnostmi PO pro tuto činnost. O provedeném seznámení s podmínkami PO musí být vyhotoven záznam. O ukončení činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím informovat objednatele a zajistit požární dohled minimálně 8 hodin po ukončení činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím.

**Hluk, vibrace**

Zhotovitel stavby zajistí, aby hluková zátěž ve venkovním prostoru staveb vyhověla požadavkům stanoveným v Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“. Po dobu výstavby bude zhotovitel používat stroje, zařízení a mechanismy s garantovanou nižší vyzařovanou hlučností, které jsou v náležitém technickém stavu. Zhotovitel je povinen vybavit pracovníky pracující se stroji ochrannými pomůckami a přerušovat jejich práci v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami.

**Prašnost**

Zvýšení prašnosti v dotčené lokalitě provozem stavby bude eliminováno zpevněním vnitrostaveništní komunikace (tj. užíváním oklepové plochy), zřízením a užíváním plochy pro dočištění důsledným dočištěním dopravních prostředků před jejich výjezdem na veřejnou komunikaci tak, aby splňovala podmínky §52 zákona č. 361/2000 Sb. „O provozu na pozemních komunikacích“ v platném znění. Používané komunikace musí být po dobu stavby udržovány v pořádku a čistotě. Při znečištění komunikací vozidly stavby je nutné v souladu s §28 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb. „O pozemních komunikacích“ v platném znění znečištění bez průtahu odstranit a uvést komunikaci do původního stavu.

Uložení sypkého nákladu musí být zakryto plachtami dle §52 zák. č. 361/2000 Sb.

**Zeleň a její ochrana**

V rámci pozemku nejsou umístěny žádné biokoridory ani ochranná pásma.

Při provádění prací bude dodržována ČSN DIN 18 915 Práce s půdou, ČS DIN 18 916 Výsadby rostlin, ČSN DIN 18 917 Zakládání trávníku, ČSN DIN 18 918 Technicko-biologická zabezpečovací opatření, ČSN DIN 18 919 Rozvojová a udržovací péče o rostliny a ČSN DIN 18 920 Ochrana stromu, porostu a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

V průběhu stavebních prací zhotovitel nesmí poškozovat zeleň mimo obvod stavby vstupem na zatravněné plochy, vjezdem vozidel a strojů na zatravněné plochy, odhazováním odpadků na zatravněné plochy, poškozením nebo vykácením vzrostlých dřevin, které v rámci celé akce nejsou určeny ke kácení, skladováním materiálu na zatravněných plochách ne k tomuto účelu určených, jiným nevhodným zde neuvedeným způsobem.

**Odpady a jejich likvidování**

Odpady vzniklé při stavebních pracích musí být likvidovány dle platných legislativních předpisů, tj. dle Zákona o odpadech č.541/2020 Sb., Vyhlášky o katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů č. 8/2021 Sb. a Vyhlášky o podrobnostech nakládání s odpady č. 273/2021 Sb.,



také dle Zákona o obalech č. 477/2001 Sb. Nebezpečné odpady budou odvezeny na k tomu určené skládky. Dodavatel stavby zajistí likvidaci nebezpečných odpadů, které při stavbě vzniknou zneškodněním oprávněnou firmou. Ostatní materiály budou v maximální možné míře recyklovány a použity zpětně na stavbě. Za likvidaci odpadů vzniklých při stavbě je zodpovědný dodavatel stavby. Při uvedení stavby do provozu budou předloženy doklady o využití, případně zneškodnění odpadů vzniklých při stavbě. Tyto doklady budou potvrzeny oprávněným příjemcem odpadů.

Podle výše uvedených zákonů a v jejich platném znění, je s odpady možno nakládat pouze způsobem stanoveným těmito zákony a zároveň stanovují povinnosti původců odpadů. Neupravené (nerecyklované) stavební a demoliční odpady nelze obecně využívat na jakékoliv terénní úpravy a rekultivace. Neupravené (nerecyklované) stavební a demoliční odpady kategorie ostatní odpad dle Katalogu odpadů je proto možné v souladu s požadavky Zákona o odpadech č.541/2020 Sb ukládat pouze na skládky kategorie S-OO nebo v případě, že je znečištěn nebezpečnými složkami na skládky kategorie S-NO.

Odpady budou likvidovány následujícím způsobem. Vybouraná omítka bude odvezena organizací mající oprávnění na skládku k recyklaci. Ocelové konstrukce budou odvezeny organizací mající oprávnění vykupovat kovové předměty, popřípadě některé budou využity investorem stavby. Ostatní odpad bude vyvezen na skládku kategorie S-OO.

K předání stavby zpět investorovi budou předloženy doklady o uložení a likvidaci odpadů z demoliční činnosti, pokud jejich další využití nebude možné.

### **Exhalace z provozu stavebních mechanismů**

Zhotovitel stavby je odpovědný za náležitý technický stav svého strojového parku. Po dobu provádění stavebních prací je třeba výhradně používat vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity na základě platné legislativy pro motorová vozidla. Stavební stroje užívané při provádění stavby budou zajištěny proti úkapům ropných látek a olejů. Stavbu je nutno provádět takovým způsobem, aby nedošlo ke kontaminaci pudy, povrchových a podzemních vod cizorodými látkami.

## **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

### **a) ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Tato PD neřeší.

### **b) ochrana před bludnými proudy**

Korozní průzkum a monitoring bludných proudů nebyl proveden. Jedná se o běžnou stavbu. Významné namáhání bludnými proudy se nepředpokládá.

### **c) ochrana před technickou seizmicitou**

V blízkosti objektu se nenachází zdroje technické seizmicity. Objekt není nutné navrhovat z hlediska ochrany před technickou seizmicitou.

### **d) ochrana před hlukem**

Tato PD neřeší.

### **e) protipovodňová opatření**

Tato PD neřeší.



**f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.**

Nebyly zjištěny účinky vlivu poddolování ani výskyt metanu.

**g) uzemnění a ochrana objektu před bleskem**

Tato PD neřeší, je stávající beze změn.

## **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

**a) napojovací místa technické infrastruktury**

Pitná voda je do objektu zavedena pomocí stávající domovní přípojky z veřejného vodovodního řadu a je beze změn. Dešťové vody jsou beze změn. Splaškové odpadní vody jsou sváděny do veřejného kanalizačního řadu stávající domovní přípojkou a vše zůstane stávající beze změn. Hlavní napájení elektrickým proudem je také beze změn.

**b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.**

Tato PD neřeší.

## **B.4 Dopravní řešení**

**a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace**

Objekt RD je připojen k místní komunikaci stávajícím vjezdem a bránou. Toto napojení zůstane beze změn.

**b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Není předmětem této projektové dokumentace, zůstává stávající beze změny díky přilehlé místní komunikaci.

**c) doprava v klidu**

Beze změn, tato PD neřeší.

**d) pěší a cyklistické stezky**

Beze změn, tato PD neřeší.

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

**a) terénní úpravy**

Tato PD neřeší.

**b) použité vegetační prvky**

Není předmětem této projektové dokumentace, v projektu se nevyskytují.



### c) biotechnická opatření

Není předmětem této projektové dokumentace, v projektu se nevyskytují.

## B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

### a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Ovzduší: Nevzniká negativní vliv na ovzduší.

Hluk: Nevzniká negativní vliv na hluk .

Voda: Objekt nebude mít negativní vliv na povrchové ani spodní vody.

Odpady: Nakládání s odpady ze stavební činnosti – z hlediska odpadového hospodářství řeší problematiku zákon č. 541/2020 Sb. Zákon o odpadech.

Neupravené (nerecyklované) stavební a demoliční odpady kategorie – ostatní odpad - je možné v souladu s požadavky aktuální vyhlášky o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů pouze ukládat na skládky kategorie S-OO nebo v případě, že je znečištěn nebezpečnými složkami na skládky kategorie S-NO.

Odpady budou likvidovány takto: Případný vybouraný beton a stavební suť bude odvezen organizací mající oprávnění na skládku k recyklaci. Ocelové konstrukce v případě potřeby budou pokud možno znovu využity, případně odvezeny organizací mající oprávnění vykupovat kovové předměty. Ostatní odpad bude v případě potřeby vyvezen na skládku kategorie S-OO.

Investorovi budou předloženy doklady o uložení a likvidaci odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití nebude možné.

Komunální odpady – směsný odpad je odkládán do stávajících sběrných nádob. Pro tříděný odpad (plast, sklo, papír, resp. potravinářský karton) budou v dané lokalitě využívána obecní sběrná místa s kontejnery na separovaný odpad.

Půda: Tato PD neřeší.

### b) vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Stavbou nebude narušena ekologická funkce krajiny ani vazeb v krajině. Památné stromy se na pozemku nenacházejí. Stavbou nedojde k ohrožení živočichů ani významných rostlin.

Ochrana dřevin: Při provádění prací bude dodržována CSN DIN 18 915 Práce s půdou, CSN DIN 18 916 Výsadby rostlin, CSN DIN 18 917 Zakládání trávníku, CSN DIN 18 918 Technicko-biologická zabezpečovací opatření, CSN DIN 18 919 Rozvojová a udržovací péče o rostliny a CSN DIN 18 920 Ochrana stromu, porostu a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

Ochrana památných stromů: Není požadována.

Ochrana rostlin a živočichů: Při výstavbě budou dodrženy podmínky vyhlášky č. 114/1992 Sb. O ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů. Vyhláška stanovuje obecná pravidla ochrany rostlin živočichů a rostlin – část druhá, §5, §6, §7. Povolení ke kácení dřevin je definováno v §8 vyhlášky č. 114/1992 Sb. V řešené oblasti se nenachází výskyt významných druhů rostlin a živočichů.

Zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině: Ekologické funkce a vazby v krajině nejsou dotčeny.

### c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Vlivy na soustavu chráněných území Natura 2000 se zde nenacházejí.

### d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Tato PD neřeší.

### e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno



Není předmětem této PD.

**f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**

*Pozn.: V případě, že je dokumentace podkladem pro stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.*

Navrhovanou stavbou nevznikají nová pásma, stávající beze změn.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Tato PD neřeší.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Veškerý materiál pro stavbu zajistí provádějící firma, která bude vybrána výběrovým řízením. Média potřebná pro dodavatele pro realizaci stavby (voda a elektrická energie) budou poskytnuta investorem z objektu.

**b) odvodnění staveniště**

Tato PD neřeší.

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Staveniště bude přístupné stávajícím vjezdem na pozemek. Dopravní napojení staveniště je shodné s dopravním napojením řešeného pozemku, na místní komunikaci. Pro stavbu se předpokládá nasazení následujících základních mechanismů uvedených v tabulce, které k provozu potřebují napojení na elektrickou rozvodnou síť.

Stroje a zařízení	Příkon	Maximální počet	Celkový příkon	Koeficient souč.	Max. soud. příkon
	[kW]	[ks]	[kW]	[-]	[kW]
Úhlová bruska ruční	1,2	2	2,4	0,5	1,2
Bourací a vrtací kladivo	1,0	4	4,0	0,5	2,0
Vrtačka	0,8	4	3,2	0,5	1,6
<b>Celkový příkon</b>					<b>4,8</b>

Předpokládaný celkový maximální soudobý příkon pro stavbu je podle výpočtu až 4,8 kW (zatížení jedné přípojky elektro). Potřeba veškeré elektrické energie bude pokryta prostřednictvím stávajícího objektu. Po celou dobu provádění stavebních prací investor zajistí údržbu a čištění komunikací stavbou dotčených. Při realizaci je nutno zajistit přístup k objektům, vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům.

**d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Stavba nebude mít vliv na okolní stavby ani pozemky. Při stavbě bude dočasně zvýšená hluchost. Prašnost bude omezena použitím ochranných sítí.



#### **e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Rozsah navrhované stavby má minimální dopad na okolí stavby. Staveniště musí být podle požadavků oploceno plotem s výškou 2 metry v místech, kde není žádné stávající oplocení pozemku, které by bránilo vstupu třetích osob na staveniště. Zařízení staveniště nemůže svým umístěním poškodit stávající oplocení sousedních pozemků.

#### **f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště**

U stavby nedochází k záborům ani dočasným a ani trvalým. Staveniště a jeho zařízení bude umístěno pouze na pozemku přímo dotčeném stavbou, nebude zasahovat na sousední pozemky. Bude se jednat pouze o dočasné sklady (materiálu).

#### **g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

Stavba nevyžaduje řešení této problematiky, nedojde k přerušení žádné bezbariérové komunikace.

#### **h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Z hlediska odpadového hospodářství řeší problematiku zákon č. 541/2020 Sb. Zákon o odpadech.

Neupravené (nerecyklované) stavební a demoliční odpady nelze obecně využívat na jakékoliv terénní úpravy a rekultivace. Neupravené (nerecyklované) stavební a demoliční odpady kategorie ostatní odpad dle Katalogu odpadů je proto možné v souladu s požadavky vyhlášky o podrobnostech nakládání s odpady pouze ukládat na skládky kategorie S-OO nebo v případě, že je znečištěn nebezpečnými složkami na skládky kategorie S-NO.

Název odpadu	Katalogové číslo	Kat.	Nakládání s odpadem
Beton	170101	O	Skládka přísl. skupiny
Dřevo	170201	O	Spálení, skládka
Železo a /nebo ocel	170405	O	Využití – sběr
Papírový a/nebo lepenkový obal	200101	O	Využití – sběr
Barva, lepidlo, pryskyřice	200127	N	Smluvní likvidace
Komunální odpad	200301	O	Smluvní likvidace

Místa likvidace a způsoby likvidace zajistí dodavatel stavby. Odpady budou ke zneškodnění předány pouze oprávněné osobě dle zákona č. 541/2020 Sb. Zákon o odpadech. Při hospodaření s odpady budou respektována ustanovení zákona č. 541/2020 Sb. Zákon o odpadech, podrobnostech nakládání s odpady a ostatní prováděcí předpisy.

#### **i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Tato PD neřeší.

#### **j) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Zhotovitel stavby zajistí, aby hluková zátěž ve venkovním prostoru staveb vyhověla požadavkům stanoveným v Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. „O ochraně zdraví před nepříznivými



účinky hluku a vibrací“. Po dobu výstavby bude zhotovitel používat stroje, zařízení a mechanismy s garantovanou nižší vyzařovanou hlučností, které jsou v náležitém technickém stavu.

V době provádění případných bouracích a stavebních prací nebude v chráněném venkovním prostoru staveb překročen hygienický limit tlaku  $A_{L_{Aeq,s}} = 65$  dB, v chráněném vnitřním prostoru staveb (v obytných místnostech stavebně sousedících domů hygienický limit akustického tlaku  $A_{L_{Aeq,s}} 55$  dB v době od 7:00 do 17:00 hodin v pracovních dnech.

Zhotovitel je povinen vyžadovat od výrobců stavebních strojů údaje o výši hluku, který stroje vydávají, a provádět opatření na ochranu proti škodlivému působení hluku. Zhotovitel je povinen vybavit pracovníky pracující se stroji ochrannými pomůckami a přerušovat jejich práci v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami.

Zvýšení prašnosti v dotčené lokalitě provozem stavby bude eliminováno využitím zpevněných komunikací nebo ploch (tj. užíváním oklepové plochy), zřízením a užíváním plochy pro dočištění důsledným dočištěním dopravních prostředků před jejich výjezdem na veřejnou komunikaci tak, aby splňovala podmínky §52 zákona č. 361/2000 Sb. „O provozu na pozemních komunikacích“ v platném znění.

Používané komunikace musí být po dobu stavby udržovány v pořádku a čistotě. Při znečištění komunikací vozidly stavby je nutné v souladu s §28 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb. „O pozemních komunikacích“ v platném znění znečištění bez průtahu odstranit a uvést komunikaci do původního stavu.

Uložení sypkého nákladu musí být zakryto plachtami dle §52 zák. č. 361/2000 Sb.

V rámci pozemku nejsou umístěny žádné biokoridory ani ochranná pásma.

Při provádění prací bude dodržována ČSN DIN 18 915 Práce s půdou, ČSN DIN 18 916 Výsadby rostlin, ČSN DIN 18 917 Zakládání trávníků, ČSN DIN 18 918 Technicko-biologická zabezpečovací opatření, ČSN DIN 18 919 Rozvojová a udržovací péče o rostliny a ČSN DIN 18 920 Ochrana stromu, porostu a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

V průběhu demoličních a stavebních prací zhotovitel nesmí poškozovat zeleň mimo obvod stavby vstupem na zatravněné plochy, vjezdem vozidel a strojů na zatravněné plochy, odhazováním odpadků na zatravněné plochy, poškozením nebo vykácením vzrostlých dřevin, které v rámci celé akce nejsou určeny ke kácení, skladováním materiálu na zatravněných plochách ne k tomuto účelu určených, jiným nevhodným zde neuvedeným způsobem.

#### **k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Staveniště musí být nepřístupné třetím osobám. Tato skutečnost se zajistí pomocí oplocení, které vymezí a bezpečně ohraničí nebezpečný prostor pro třetí osoby. Instalované oplocení nesmí zasahovat na sousední parcely. Oplocení bude bezpečné pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace.

Budou splněny požadavky zákona č.309/2006 Sb. zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Požadavky tohoto zákona budou plněny nejen dodavatelem stavby (po předání staveniště), ale budou zajištěny i před vlastním předáním staveniště dodavateli během přípravných prací.

Pro bezpečnost práce a technických zařízení při stavebních pracích je třeba dodržovat ustanovení zákona č. 309/2006 Sb. a vyhlášek souvisejících.

Při provádění se musí dodržovat příslušné platné ČSN, související normy, technologické předpisy a zásady bezpečnosti práce a ochrany zdraví pracujících. Dodavatel stavby musí dbát montážních a technologických pokynů příslušných výrobců stavebních prvků a konstrukcí uvedených v této dokumentaci.

Z požárního hlediska budou respektovány požární předpisy při práci s hořlavými materiály a při jejich skladování a manipulaci (např. práce při řezání ocelových profilů, při provádění svářecích prací, atd.).

Pracovníci zhotovitele jsou povinni používat osobní ochranné pomůcky, zejména chrániče sluchu, chrániče zamezující vdechování prachu a ochranné přilby. Zhotovitel musí řádně zabezpečit výkopy všeho druhu, pracovní prostory, komunikace atd. Veškerá bezpečnostní opatření musí být vedena v souladu s vyhláškou ČÚBP a ČBÚ č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů – nařízení vlády č.101/2005 Sb., vyhláška č.192/2005 Sb., nařízení vlády č.362/2005 Sb. a další (vyhláška č.48/1982 Sb. je postupně nahrazována prováděcími nařízeními vlády).

Vybavení ochrannými prostředky a pomůckami pro své zaměstnance zajistí jednotliví dodavatelé. V případě lehčího úrazu bude lékařská péče poskytnuta formou první pomoci přímo na



staveništi, lehčí úrazy budou do poskytnutí první pomoci ošetřeny v nejbližším zdravotním středisku, těžší úrazy budou do poskytnutí první pomoci ponechány k ošetření přivolané záchranné službě.

Zařízení staveniště musí být bezpečné. Hranice staveniště budou označeny tabulkami vymezujícími prostor staveniště a oploceny.

Je zakázáno všem osobám dovážet a požívat alkoholické nápoje na staveništi.

Seznam důležitých telefonních stanic musí být viditelně vyvěšen (záchranná služba, hasiči, plynárna, vodárna, ČEZ, PRE, O2, policie...).

Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života, nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny přílohou č. 5 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., v případech, kdy zadavatelem není určen koordinátor BOZP, zhotovitel zpracuje plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "plán") podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce.

#### **l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Nejsou dotčené žádné stavby s bezbariérovým užíváním. Navrhovaného objektu se tento bod netýká. Stavbou z tohoto hlediska nebudou dotčeny jiné stavby

#### **m) zásady pro dopravní inženýrská opatření**

Stavbou objektu nevzniká povinnost dočasného dopravního značení ani zajištění zvláštního užívání přilehlých komunikací. V případě potřeby zajišťuje dodavatel stavby.

#### **n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.**

Stavba bude probíhat za běžného provozu dotčených staveb a okolí a jejich běžný provoz nijak neovlivní. Dočasně budou přesunuty šatny pro žáky. Přesun bude řešen s investorem a provedeným harmonogramem. Speciální podmínky nejsou stanoveny. Nejsou nutné speciální opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě.

#### **o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.**

Postup výstavby je dán koordinací zhotovitele stavby. Plán kontrolních prohlídek stavby je vypracován v souladu s § 110 ad 2) stavebního zákona č. 183/2006.

Plánovaná stavba bude realizována dodavatelsky. Zhotovení díla bude zajištěno stavební firmou vybranou ve vlastním výběrovém řízení. Před uzavřením smlouvy o dílo bude od vybraného dodavatele etapy odpovídající funkčnímu prvku stavby požadováno předložení dokladu o odborné způsobilosti k podnikání ve stavebnictví v souladu s požadavky zákona (zákon č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, a především jeho Příloha č.2 k zákonu č. 455/1991 Sb., Živnosti vázané, ve znění pozdějších předpisů).

Dodavatel na své náklady zajistí odborné vedení stavby v souladu s požadavky § 160 zákona č. 183/2006 Sb., Stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Stavební dozor bude zajištěn autorizovanou osobou podle požadavků § 17, 18 a 19 zákona č. 360/1992 Sb. (O výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).

#### **Hlavní stavební práce**

- Odstranění předstěn (CETRIS, polystyrenových, z perforovaného plechu)
- Otlučení omítek
- Provádění injektáže stěn
- Provádění nových sanačních omítek



- Malby
- Provádění výkopových prací
- Provádění hydroizolací z asfaltových pásů
- Zásypy
- Dokončovací práce povrchy z betonové dlažby

Základní předpokládané časové údaje o stavbě:

- Předpokládaná délka výstavby 6 měsíců

## **B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Není předmětem této dokumentace.

V Pečkách, 20.10. 2024

Vypracovala: Ing. Iveta Musilová

Kontroloval: Ing. Jiří Knotner, Kovanická 139, Poděbrady, autorizovaný inženýr pozemních staveb (ČKAIT – 0009121)